

Gemeinsamer Gutachterausschuss
Landkreis Waldshut WEST
bei der Stadt Bad Säckingen
– Geschäftsstelle –



Der Gemeinsame Gutachterausschuss Landkreis Waldshut West bei der Stadt Bad Säckingen hat die Bodenrichtwerte für erschlossenes Wohnbauland, Bauerwartungsland und Landwirtschaftliche Flächen für die Gemeinde Häusern in der Sitzung vom 15.06.2021 zum Stichtag 31. Dezember 2020 gemäß § 193 Abs. 5 und § 196 des Baugesetzbuchs (BauGB) ermittelt.

Zone		erschlossenes Wohnbauland	Bauerwartungsland
Zone 1	Klemme	84,00 €	
	Brotkübel		
	Abendweide		
	Blasiwaldweg		
	Gartenweg		
	Zur Lehnern (westlicher Teil)		
	Albtalweg (westlicher Teil)		
Zone 2	Spitzacker / In der Würze	92,00 €	
	Würzemoos		
	Auf dem Buck		
	Bärenstieg		
	St.-Fridolin-Straße		
	Felsenweg / Im Kehr		
Zone 3	Schwand	73,00 €	
	Mühlenstieg		
	Bildackerweg		
	Haselwies		
Zone 4	Schwandmättle	69,00 €	
	Schluchseer Straße		
	Höchenschwander Straße		
	St. Blasier Straße		
	Im Thauen		
	Zur Lehnern (süd-östlicher Teil)		
	Albtalweg (süd-östlicher Teil)		
	Tannenschachen		
	Spitzwiesen		
Goldebühl			
Zone 5		74,00 €	
Zone 6		33,00 €	
Zone 7	Neubaugebiet Haselwies	110,00 €	
Zone 8	Neubaugebiet Abendweide / Auf den Mauren	131,00 €	40,00 €
Grünland		2,00 €	

Die Kartierung der Zonen 1 bis 8 sind auf dem Übersichtsplan dargestellt.

Bad Säckingen, den 15.06.2021

Gez. Dr. Bernhard A. Greiner, Vorsitzender des Gutachterausschusses